

# INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ,ROLNEGO, LEŚNEGO

2. Rok

na

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

**Miejsce składania:** Wójt Gminy..... właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Godów

Adres : ul. 1 Maja 53; 44-340 Godów; tel. (032) 4765065

## B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samoistny     4. współposiadacz samoistny     5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty     7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)     8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali ( Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości )

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

### B.1.1 DANE PODATNIKA

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia ( Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL )

9. Numer PESEL/REGON

10. Numer NIP

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

### B.1.2 DANE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

20. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

21. Imię ojca, imię matki, data urodzenia ( Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL )

22. Numer PESEL/REGON

23. Numer NIP

24. Kraj

25. Województwo

26. Powiat

27. Gmina

28. Ulica

29. Numer domu / Numer lokalu

30. Miejscowość

31. Kod pocztowy

32. Poczta

## C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

33. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja składana po raz pierwszy     2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

# IN – 1 PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

## D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

### D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW ( Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34.	m <sup>2</sup>
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	35.	ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36.	m <sup>2</sup>

### D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)

1. mieszkalnych – ogółem	37.	m <sup>2</sup>
w tym:	38.	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m <sup>2</sup>

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39.	m <sup>2</sup>
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40.	m <sup>2</sup>
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług zdrowotnych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	41.	m <sup>2</sup>
5. garaże – ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42.	m <sup>2</sup>
6. budynków związanych z działalnością gospodarczą czasowo nieczynnych ogółem*,: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43.	m <sup>2</sup>
* dotyczy budynków, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza ze względów technicznych (ograniczenie produkcji).		
7. pozostałych (stodoły, budynki gospodarcze), w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	44.	m <sup>2</sup>

### D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	45.	
---	-----	--

**IR – 1 PODATEK ROLNY**

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)**

	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m. kw.)
Grunty orne	
I	
II	
IIIa	
IIIb	
Iva	
Ivb	
V	
VI	
Viz	
Użytki zielone	
I	
II	
III	
IV	
V	
VI	
Viz	
Grunty pod stawami	
a) zarybione łososiem, trocią, głowacimą, palia i pstrągiem	
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	
c) grunty pod stawami niezarybionymi	
Rowy	
Nie użytki	
Grunty zadrzewione i zakrzaczone położone na UR	
Razem	

**II – 1 PODATEK LEŚNY**

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

**F.1 Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH**

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)
1	2
1. Lasy ochronne	
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w w. 1 i 2)	
4. R A Z E M (w. 1-3)	

**F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

46. Data wypełnienia zeznania

47. Podpis podatnika

48. Podpis współmałżonka /  
współwłaściciela

**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

49. Uwagi organu podatkowego

50. Identyfikator przyjmującego formularz

51. Data i podpis przyjmującego formularz

## OBJAŚNIENIA:

1. **BUDYNEK** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

2. **BUDOWLA** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwości użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Podstawa opodatkowania dla budowli lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą (np. ogrodzenia, plac manewrowy, drogi dojazdowe, chodniki, kanały najazdowe, silosy, słupy oświetleniowe terenu itp.) stanowi ich wartość i ustalona na 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych ich wartość z dnia 01.01 roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

Jeżeli od budowli nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.

3. **ZA GRUNTY ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ** – uważa się grunty zabudowane i niezabudowane, służące prowadzonej działalności gospodarczej a w szczególności:

- grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi;
- grunty pod budowlami i urządzeniami;
- grunty zajęte na drogi wewnętrzne i place manewrowe, place składowe, zieleńce oraz tereny, na których są lub mają być realizowane zadania inwestycyjne;
- grunty wyłączone na cele nierolnicze lub nieleśne na skutek prowadzonej działalności gospodarczej;

4. **GRUNTY POZOSTAŁE** – to grunty niesklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne.