

**Protokół nr 9/08**  
**z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska**  
**i Bezpieczeństwa Publicznego**  
**z dnia 28 stycznia 2008 r.**

Stan komisji – 7 radnych.

Obecnych – 5

Nieobecni : Trafiał D, Kowalski A.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Krzysztof Kubica o godz.15<sup>00</sup> otworzył posiedzenie Komisji. Po powitaniu członków Komisji i zaproszonych gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 5 członków komisji , co wobec składu Komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.  
*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

Spoza członków komisji z urzędu w posiedzeniu udział wzięli :

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 1. Pan Mariusz Adamczyk  | - Wójt Gminy   |
| 2. Pan Andrzej Adamczyk  | - Z-ca Wójta   |
| 3. Pani Brygida Dobisz   | - Sekretarz Gminy  |
| 4. Pani Katarzyna Kubica | - Kierownik Referatu Edukacji, Kultury i Zdrowia         |
| 5. Pan Zbigniew Prucnal  | - Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej |

oraz

- |                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| 6. Pan Antoni Tomas | - Przewodniczący Rady Gminy |
|---------------------|-----------------------------|

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
2. Sprawy bieżące.

Ad 1.

Opiniowanie materiałów sesyjnych.

Poinformował, że radni wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu komisji otrzymali projekty uchwał będące temat najbliższej sesji Rady Gminy. Na posiedzeniu Komisji wszystkie projekty uchwał zostaną omówione, natomiast komisja zaopiniuje tylko te projekty, które są przedmiotem działania tej komisji .

- *projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli w roku 2008 zatrudnionych w placówkach oświatowych dla których Gmina Godów jest organem prowadzącym- załącznik nr 2 do protokołu.*

Pani Katarzyna Kubica – Kierownik Referatu Edukacji Kultury i Zdrowia poinformowała, że powyższa uchwała została podjęta na sesji Rady Gminy w dniu 21 grudnia 2007 r. Nadzór Prawny Katowicach uznał sprzeczne z prawem niektóre zapisy zawarte w Regulaminie wynagradzania nauczycieli , a mianowicie:

- **w § 5 ust 1** należy wykreślić drugie zdanie „ Przyznawanie dodatku motywacyjnego odbywa się wyłącznie w ramach środków finansowych wyodrębnionych na ten cel w

planie finansowym szkoły, z uwzględnieniem poziomu spełnienia warunków, o których mowa w § 4”

Stanowisko Nadzoru Prawnego jest takie, że środki przeznaczone na wynagradzania nauczycieli są zagwarantowane w dochodach jednostek samorządu terytorialnego.

- **do § 12 należy dodać ust 3** o następującym brzmieniu „ Nagrody są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w szczególnie uzasadnionych przypadkach w innym terminie, według zasad, że kandydat do nagrody pracuje w danej placówce co najmniej jeden rok”.

Nadzór Prawny stoi na stanowisku , że jeżeli określa się zasady i warunki przyznawania nagród, a nagrody przyznawane są między innymi z okazji Dnia Nauczyciela, więc taki zapis w tym regulaminie powinien się znaleźć.

Pani Kierownik podkreśliła, że dokładnie taki sam zapis znajduje się w regulaminie przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród.

W związku z powyższym proponuje uchylić uchwałę nr XIII/97/07 z dnia 21 grudnia 2007 r. i podjąć nową z proponowanymi zmianami, a tym samym uchwała będzie bardziej czytelna. Podkreśliła, że konsultacje ze związkami zawodowymi działającymi na terenie naszej gminy zostały przeprowadzone telefonicznie. Stanowisko związków zawodowych jest pozytywne.

- *projekt uchwały w sprawie podjęcie działań zmierzających do utworzenia zespołu szkół w Gołkowicach - załącznik nr 3 do protokołu.*
- *projekt uchwały w sprawie podjęcia działań zmierzających do utworzenia zespołu szkół w Skrzyszowie - załącznik nr 4 do protokołu.*

Pani Kierownik wyjaśniła, że od 1 września 2008 roku planuje się utworzyć zespoły szkół :

- w Gołkowicach Szkoła Podstawowa i Gimnazjum,
- w Skrzyszowie Szkoła Podstawowa i Gimnazjum,

Przed wystąpieniem do Kuratorium Oświaty o opinię w powyższej sprawie, podjęcie uchwał intencyjnych jest niezbędne.

Podkreśliła, że głównym celem utworzenia zespołu jest usprawnienie zarządzania obiektem oraz procesem dydaktycznym. Zostanie zachowana liczba miejsc zatrudnionych nauczycieli i pracowników obsługi w szkole podstawowej jak i w gimnazjum oraz nie ulegną zmianie obwody tych szkół.

Radny Jan Szczeponek – rozpoczynając prace związane z tworzeniem na terenie gminy zespołów szkół: szkolno- gimnazjalnych i szkolno- przedszkolnych, była mowa o utworzeniu zespołu szkolno- przedszkolnego w Łaziskach, zapytał dlaczego odstąpiono od tego zamiaru?

Pan Wójt wyjaśnił, że do utworzenia zespołu, wymaga jest pozytywna opinia Kuratorium Oświaty. Po przeprowadzeniu wstępnych rozmów z Kuratorium w tym temacie otrzymaliśmy informację, że zostanie wydana opinia negatywna dotycząca zamiaru utworzenia zespołu szkolno- przedszkolnego w Łaziskach , więc w chwili obecnej odstąpiono od tego zamiaru.

Pani Kierownik poinformowała, że planuje się przeprowadzenie reformy oświaty i prawdopodobnie dzieci sześciolatnie będą uczęszczać do szkół podstawowych, więc w tej sytuacji należy bardzo dokładnie przeanalizować jeszcze raz ten temat.

- *projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz wartości punktu w złotych dla poszczególnych kategorii*

*zaszeregowania dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Godów- załącznik nr 5 do protokołu.*

Pani Kierownik poinformowała, że , zmieniło się rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie wysokości najniższego wynagrodzenia, od 1 stycznia 2008 r. wynosi 1.126,- zł brutto. W związku z powyższym należy dokonać zmian w uchwale nr XII/109/04 Rady Gminy, dostosowując wynagrodzenie pracowników administracji i obsługi szkół do obowiązujących zapisów rozporządzenia. W przypadku tych pracowników skutek wzrostu najniższego wynagrodzenia do roku ubiegłego wynosi 8%.

W planach finansowych na 2008 rok dyrektorzy placówek oświatowych zaplanowali tylko 3% wzrost wynagrodzenia. Dyrektorzy będą czynić starania, aby w ciągu roku w swoim budżecie wygospodarować brakujące 5% . Podkreśliła, że może zdarzyć się, że niektórzy dyrektorzy przedszkoli będą mieli problem z wygospodarowaniem takiej ilości środków na ten cel, więc pod koniec roku niezbędne będzie dokonanie zmian w budżecie gminy. W placówkach oświatowych w naszej gminie, 15 osób nie osiąga najniższego minimalnego wynagrodzenia , w związku z tym realizacja tego tematu będzie dotyczyła tylko tych osób.

- *projekt uchwały w sprawie połączenia Wiejskich Ośrodków Kultury i utworzenia Gminnego Centrum Kultury, Sportu i Turystyki w Godowie - załącznik nr 6 do protokołu.*

Pani Kierownik podkreśliła, że zgodnie z uchwałą nr XI/66/07 Rady Gminy Godów z dnia 27 września 2007 r. w sprawie połączenia wiejskich ośrodków kultury w Gminie Godów. Wójt realizuje postanowienia uchwały intencyjnej. W związku z tym z dniem 1 kwietnia 2008 roku zostanie utworzone Gminne Centrum Kultury, Sportu i Turystyki. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest Statut, w którym określono cele i zakres jego działania, wskazano organy zarządzające , doradcze i nadzorcze, oraz określono zasady gospodarki finansowej .

- *projekt uchwały w sprawie utworzenia Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej wsparcia dziennego- załącznik nr 7 do protokołu.*

Pani Kierownik poinformowała, że uchwałą Rady Gminy nr XII/83/07 z dnia 15 listopada 2007 r. zmieniono zapisy w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w obszarze edukacja i oświata. Wprowadzono zadanie polegające na utworzeniu placówki opiekuńczo – wychowawczej wsparcia dziennego, ze wskazaniem do realizacji w pierwszej kolejności. Zadanie to określa priorytet H - jako zadanie o dużej randze dla rozwoju społecznego gminy, na które występuje duże zapotrzebowanie społeczne. Lokalizacja placówki opiekuńczo wychowawczej w sołectwie Krostoszowicze jest podyktowana istniejącym zapleczem, a zwłaszcza brakiem na tym terenie innych instytucji zapewniających pomoc lub wsparcie dzieciom i młodzieży borykającej się z problemami społecznymi. Ponadto zmieniły się przepisy dotyczące posiadanych kwalifikacji osoby pełniącej funkcję kierowniczą tej placówki, gdzie z tym zapisem mieliśmy najwięcej problemu. Po nowelizacji zapisów ustawy, funkcję kierowniczą w tego typu placówce może pełnić osoba, która ukończyła studia wyższe o kierunku pedagogicznym, opiekuńczo – wychowawczym lub resocjalizację, więc w tej sytuacji nie będzie problemów z naborem na to stanowisko. Z dniem 1 kwietnia 2008 roku w Szkole Podstawowej w Krostoszowicach planuje się utworzyć świetlicę jako gminną jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej i działającą w formie jednostki budżetowej. Świetlica będzie utrzymywana ze środków przeciwdziałania alkoholizmowi. Na stanowisko kierownika świetlicy zostanie ogłoszony konkurs.

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Godów - załącznik nr 8 do protokołu.

Pan Zbigniew Prucnal – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej wyjaśnił, że podejmując się realizacji tego tematu w pierwszej kolejności należy przystąpić do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Zakłada się, że cały proces zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy potrwa około jednego roku. Pierwszy etap potrwa ~3 miesiące tj. wyłożenie studium (planu) do wglądu mieszkańców, gdzie zainteresowane osoby będą mieli możliwość zgłaszania swoich wniosków i uwagi do wyłożonego planu. Po uchwaleniu studium przystępuje się do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy, gdzie eksperci w tym temacie mają za zadanie w planie uwzględnić lub nie złożone wnioski mieszkańców. Zakres prac planuje podzielić się na kilka etapów, w pierwszej kolejności objąć sołectwa przez, które przebiega pas autostrady, zmieniając tereny wzdłuż pasa autostrady na inwestycyjne, ponieważ w sołectwie Łaziska pas autostrady został przesunięty a tereny inwestycyjne zostały zajęte przez zjazd z autostrady.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Pan Wójt dodał, że Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji zobowiązał się, że w sołectwie Łaziska na tereny inwestycyjne doprowadzi kanalizację sanitarną, natomiast dyrekcja budowy autostrad wybuduje wzdłuż pasa autostrady 6 metrową drogę. Drugim etapem zostanie objęte sołectwo Skrzyszów - zmiana ~42 ha terenów zwałowiska na tereny inwestycyjne.

Pan Kierownik poinformował, że trwają prace nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały określającej zasady zbywania i nabywania nieruchomości i na najbliższą sesję Rady Gminy projekt takiej uchwały zostanie przedstawiony. Wyjaśnił, że uchwała z 1998 roku musi zostać znowelizowana ponieważ nie spełnia wszystkich obowiązujących na dzień dzisiejszy wymogów ustawowych.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że Gmina planuje przejąć 42 ha terenów zwałowiska w Skrzyszowie. Zmieniły się zapisy ustawy i od 1 stycznia br. weszła ustawa dotycząca likwidacji górnictwa w latach 2008-2013. Brzmienie jednego z artykułów jest następujące – cyt. „Przedsiębiorstwo górnicze może rzecz się w formie darowizny majątku na rzecz gminy górniczej”. Nie ulega wątpliwości, że Gmina Godów jest gminą górniczą, więc Spółka Restrukturyzacji Kopalń może zrzec się tego terenu w formie darowizny na rzecz Gminy Godów. Obowiązująca uchwała mówi o nabywaniu lub zbywaniu gruntów, natomiast nie ma w niej mowy o darowiznie. Uważa, że powinno opracować się uchwałę, w której zostanie określone jakie tereny i gdzie gmina będzie je nabywać oraz określić formę ich nabycia.

Pan Kierownik wyjaśnił, że do tej pory proces nabywania nieruchomości odbywał się na podstawie obowiązującej uchwały oraz pozytywnej opinii Komisji Mienia Komunalnego Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego.

Przewodniczący Rady poinformował, że ten temat zostanie zasygnalizowany na wszystkich posiedzeniach komisji problemowych Rady Gminy.

- *projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań finansowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach - załącznik nr 9 do protokołu.*

Pan Kierownik poinformował, że na podstawie powyższej uchwały planuje się złożyć wnioski do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na dofinansowanie inwestycji pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej przy ul.1 Maja 179 w Skrzyszowie polegającej na dociepleniu ścian zewnętrznych i stropodachu oraz sprawności systemu grzewczego wraz z poprawą sprawności źródła ciepła”. Koszt zaciągnięcia pożyczki z WFOŚiGW w Katowicach to kwota ~297.143 zł. przy czym 20% z tej kwoty to dotacja bezzwrotna, natomiast pozostała kwota to zaciągnięta pożyczka, która po spłacie 50% może ulec przeniesieniu na inną inwestycję proekologiczną i będzie stanowiła wkład własny tej inwestycji.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

- *projekt uchwały w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Godów w sprawie projektów statutów sołectw- załącznik nr 10 do protokołu.*

Pani Brygida Dobisz- Sekretarz Gminy wyjaśniła, że 17 stycznia br. odbyło się spotkanie Wójta z sołtysami oraz członkami komisji statutowej, gdzie między innymi omówiono projekty statutów. Po podjęciu powyższej uchwały, Wójt w formie obwieszczenia, treść uchwały oraz projekt statutu z danego sołectwa poda do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Godowie oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń w danym sołectwie w celu zapewnienia mieszkańcom zapoznania się z tekstem projektu statutu jeszcze przed głosowaniem. Projekt statutu zostanie odczytany na zebraniu wiejskim.

Zarządzeniem Wójta zostanie powołany skład komisji w celu przeprowadzenia konsultacji w składzie: sołtys danego sołectwa, radny z terenu sołectwa, członek komisji statutowej, przedstawiciel Urzędu Gminy.

*Przewodniczący Komisji przedstawił plan pracy Komisji Mienia Komunalnego Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego na 2008 r- załącznik nr 11 do protokołu.*

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała plan pracy komisji na 2008 rok.

Ad 2.

Pan Kierownik poinformował, że został opracowany operat szacunkowy na zakup nieruchomości o powierzchni 0.80 ha w Gołkowicach przy ul. 1 Maja (obok agronomówki). Kupnem tego terenu zainteresowany jest Pan Tarnowski. Operat opiewa na kwotę-226 tys zł. tj. 27 zł za 1m<sup>2</sup>.

Teren w Godowie obok masarni został wstępnie wyceniony na kwotę ~ 250 tys zł. Operat szacunkowy jeszcze nie został sporządzony. Kupnem tego terenu zainteresowany jest Pan Krzyżok

W ubiegłym roku wystąpiono z wnioskiem do Urzędu Marszałkowskiego o dotację na utwardzenie dróg dojazdowych do pól na terenie naszej gmin. W ubiegłym tygodniu Komisja z Urzędu Marszałkowskiego zajmująca się tym tematem dokonała objazdu tych drogach biorąc pod uwagę zasadność i celowość ich utwardzenia. Wszystkie drogi ujęte we wniosku zostały zakwalifikowane do utwardzenia. Podkreślił, że od października 2007 r. zmieniły się zasady dofinansowania 60% dotacja, a 40% udział własny gminy. Dotacja jest większa więc istnieje prawdopodobieństwo, że nie wszystkie drogi ujęte we wniosku zostaną wykonane i objęte dotacją. W związku z tym zaproponowano, aby ustalić priorytety dróg, które w pierwszej kolejności mają być realizowane.

W złożonym wniosku wskazano utwardzenie następujących dróg:

1. Gołkowice - Żabków odgałęzienie ul. 1 Maja o dł. 315 mb i szer. 3 m , wkład własny gminy - 14.700,- zł.
2. Łaziska ul. Młyńska o dł. 552mb i szer. 3 m, asfaltowanie ( połączenie z ulicą Olszyńską ), wkład własny gminy- 25.760,- zł
3. Skrzyszów odgałęzienie ul. Dębowej o dł. 350 mb i szer. 3,5 m, wkład własny gminy 36 tys zł.
4. Łaziska ul. Stawowa o dł. 400 mb i szer. 3,5 m , wkład własny gminy - 40,- tys zł.
5. Skrzyszów ul. Polna o dł. 600 mb, szer.3,5 m , wkład własny gminy- 60,-tys zł.

Pan Wójt podkreślił, że utwardzenie dróg dojazdowych do pól , to tematy merytorycznie podległe zakresowi działania Komisji Mienia Komunalnego Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego. W związku z tym gdyby w/w drogi nie zostały objęte dotacją należy ustalić kolejność ich realizacji.

Komisja proponuje :

1. Skrzyszów ul. Polna o dł. 600 mb,
2. Łaziska ul. Młyńska o dł. 552mb,
3. Gołkowice - Żabków odgałęzienie ul. 1 Maja o dł. 315 mb,
4. Skrzyszów odgałęzienie ul. Dębowej o dł. 350 mb,
5. Łaziska ul. Stawowa o dł. 400 mb

Komisja w obecności 5 członków komisji, 4 – głosami „za”, przy jednym wstrzymującym się ustaliła kolejność dróg do utwardzenia w 2008 r.

Po zrealizowaniu porządku posiedzenia , Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Krzysztof Kubica o godz.17<sup>00</sup> zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Krzysztof Kubica

Posiedzenie protokółowała:

S.Opas