

**Protokół nr 8/07**  
**z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska**  
**i Bezpieczeństwa Publicznego**  
**z dnia 8 listopada 2007 r.**

Stan komisji – 7 radnych.

Obecnych – 2 (nieobecni: Trafiał D, Banot S.)

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Krzysztof Kubica. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia. *Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

Spoza członków komisji z urzędu w posiedzeniu udział wzięli :

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| 1. Pan Mariusz Adamczyk | - Wójt Gminy   |
| 2. Pan Andrzej Adamczyk | - Z-ca Wójta   |
| 3. Pani Daria Oślizło   | - Z-ca Skarbnika   |
| 3. Pan Zbigniew Prucnal | - Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej |

oraz

- |                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| 4. Pan Antoni Tomas | - Przewodniczący Rady Gminy |
|---------------------|-----------------------------|

Przewodniczący Komisji Krzysztof Kubica o godz. 14<sup>30</sup> otworzył posiedzenie Komisji Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego. Po powitaniu członków Komisji i zaproszonych gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 5 członków komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie materiałów sesyjnych.
2. Ocena zaawansowania realizacji sprzedaży obiektów mienia komunalnego.
3. Sprawy bieżące.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad.1

Opiniowanie materiałów sesyjnych.

- *projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów w 2008 roku – załącznik nr 2 do protokołu*

Pani Daria Oślizło – Z-ca Skarbnika Gminy poinformowała, że podatek od posiadania psów w stosunku do roku ubiegłego nie uległ zmianie. Opłata jest ważna bez wezwania w okresie od 01.01.2008 do 31.12.2008 r. Zgodnie z obowiązującą ustawą o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy określa roczną stawkę opłaty podatku, kwota ta nie może być większa niż 100,- zł. W projekcie uchwały zaproponowano kwotę 20,- zł, ale Rada poprzez podjęcie uchwały może tą kwotę zmienić lub ją podtrzymać.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały, a tym samym przychylając się do zaproponowanej kwoty 20,- zł.

- *projekt uchwały w sprawie opłaty targowej - załącznik nr 3 do protokołu.*

Z-ca Skarbnika poinformowała, że dzienne stawki opłaty targowej w stosunku do roku ubiegłego nie uległy zmianie. Opłatę targową można pobierać niezależnie od tego, czy miejsce, w którym dokonuje się sprzedaży jest miejscem do tego wyznaczonym, czy też nie. Zgodnie z ustawą o drogach publicznych opłatę targową pobiera się również z tytułu handlu prowadzonego przy chodnikach.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

- *projekt uchwały w sprawie poboru podatku od nieruchomości , podatku rolnego, podatku leśnego, opłaty od posiadania psów, opłaty targowej i wyznaczenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso w 2008 roku - załącznik nr 4 do protokołu.*

Pani Z-ca Skarbnika wyjaśniła, że zapisy ujęte w treści powyższego projektu uchwały w stosunku do roku ubiegłego nie uległy zmianie. Zaproponowano, aby poboru podatku dokonywali ci sami inkasenci co w 2007 roku tj.

- sołectwo Godów - Pani Małgorzata Olejok,
- sołectwo Gołkowice - Pan Beata Mendrela,
- sołectwo Krostoszowice -Pan Erwin Szkatuła,
- sołectwo Łaziska - Pan Zdzisław Widenka,
- sołectwo Podbucze - Pani Zyta Wrona,
- sołectwo Skrbeńsko - Pan Franciszek Moczala,
- sołectwo Skrzyszów - Pani Genowefa Knopik

Podkreśliła, że wynagrodzenie za inkaso nie uległo zmianie i wynosi 3% zainkasowanych należności , natomiast od posiadanych psów 10% zainkasowanych należności.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

- *projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmiany w załączniku nr 1 do uchwały Nr III/10/06 Rady Gminy Godów z dnia 7 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji danych do ustalenia podatku od nieruchomości , podatku rolnego i podatku leśnego - załącznik nr 5 do protokołu.*

Z-ca Skarbnika wyjaśniła, że w związku z uwagami podatników zaistniała potrzeba zmiany zapisu w druku informacji w części D.2 pkt 2 zapis „garaże podziemne w budynkach mieszkalnych ” zastąpić zapisem „ **garaże w budynkach mieszkalnych**”

Na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu w dnia 7.11.2007 r. Radny Jan Szczeponek zaproponował , aby zmienić zapis w druku informacji w części D.2 pkt 6 zapis „garaże – ogółem”, zastąpić zapisem „ **garaże pozostałe**”. Komisja jednogłośnie przychyliła się do jego propozycji.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z zaproponowaną zmianą Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.

- *projekt uchwały w sprawie podatku od środków transportowych na 2008 rok - załącznik nr 6 do protokołu.*

Z-ca Skarbnika wyjaśniła, że wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok w stosunku do roku ubiegłego wzrosła o ~2,5%.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

- *projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości na 2008 rok- załącznik nr 7 do protokołu.*

Z-ca Skarbnika wyjaśniła, że w związku z coroczną zmianą podatku na następny rok podatkowy odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku poprzedniego wprowadza się roczne stawki podatku od nieruchomości. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok w stosunku do roku ubiegłego wzrosła o ~2,5%.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

- *projekt uchwały w sprawie powiadomienia osób pełniących funkcje publiczne o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego- załącznik nr 8 do protokołu.*

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

- *projekt uchwały w sprawie zmiany Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych- załącznik nr 9 do protokołu.*

Pan Andrzej Adameczyk – Z-ca Wójta wyjaśnił, że zadaniem Rady Gminy jest opracowanie i realizacja Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka. Gminna Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych została opracowana w 2005 roku. Napotykamy na pewne trudności z realizacją niektórych nakreślonych zadania w strategii. W związku z tym dokonano analizy tych zadań i stwierdzono, że zachodzi konieczność dokonania ich zmiany oraz sposobu ich realizacji. Zadanie z obszaru Edukacja i Oświata - tworzenie placówek opiekuńczo wychowawczych wsparcia dziennego (świetlic środowiskowych). Był priorytet EH- bardzo wysoki, który przedstawia zadanie do natychmiastowej realizacji, skreślono priorytet E, pozostał priorytet H – wysoki – który przedstawia zadanie do realizacji w pierwszej kolejności. Zapis ten dotyczy Świetlicy w Krostoszowicach. Zmiana określenia ważności priorytetu wynika z trudności z jakimi napotkano się w Wydziale Polityki Społecznej Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach w tej sprawie.

Komisja w obecności 5 członków Komisji 5 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

O godz. 15<sup>00</sup> na posiedzenie komisji przybył radny Stefan Banot. Aktualna ilość radnych biorących udział w posiedzeniu – 6 osób.

## Ad.2

Ocena zaawansowania realizacji sprzedaży obiektów mienia komunalnego.

Pan Zbigniew Prucnal – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej poinformował, że na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych w Skrzyszowie przy ulicy 1 Maja 114 zlecono wykonanie ich wyceny wraz z przypadającym udziałem gruntu oraz sporządzono i podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Zgodnie ze sporządzonym operatem szacunkowym wartość rynkowa prawa własności do poszczególnych lokali mieszkalnych wynosi:

lokal nr 1 (wynajmuje Pani Edyta Surowiec) wyceniony na kwotę - 69.300,- zł

lokal nr 2 (wynajmuje Pani Janina Szyroki) wyceniony na kwotę - 30.400,- zł

lokal nr 3 (wynajmuje Pani Stefania Leśniak) wyceniony na kwotę - 41.700,- zł

Łączna wartość nieruchomości to kwota - 141.400 zł.

Lokal w którym obecnie zamieszkuje Pani Edyta Surowiec zostanie zbyty na podstawie porozumienia stron. Wstępnie zastosowano 10% upust przy jego sprzedaży. Natomiast w dniu 26 listopada br. odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż dwóch lokali zamieszkałych przez Panią Leśniak i Szyroki. Lokale te nie mogą być zbyte na podstawie porozumienia, ponieważ nie ich wynajem zawarto umowę użyczenia i zgodnie z obowiązującymi przepisami ich sprzedaż nie podlega żadnym upustom. Z najemcami odbyło się spotkanie, Pani Leśniak i Szyroki nie wyraziły zgody na kupno zajmowanych lokali, natomiast Pani Surowiec zadeklarowała się, że przystąpi do przetargu o nabycie tych dwóch lokali.

## Ad.3

Sprawy bieżące.

- pismo z dnia 30.10.2007 r. F.H.-U. „INSTAL PLUS” Krzysztof Krzyżok, zam. Godów, ul. Kopernika 21 w sprawie kupna terenu położonego w Godowie pomiędzy Zakładem Masarskim Eugenia Kozieł, a sklepem „Anatol” - załącznik nr 10 do protokołu

Komisja w obecności 6 członków Komisji 6 głosami „za” **pozytywnie** zaopiniowała powyższe pismo.

- pismo z dnia 30.10.2007 r. Pani Grażyny Krause, Tomasza Adamczyk, Adrianny Żbikowskiej i Stanisława Olbrich w sprawie przejęcia w Skrzyszowie przy ulicy Leśnej drogi prywatnej na rzecz Gminy Godów - załącznik nr 11 do protokołu

Komisja w obecności 6 członków Komisji 6 głosami „przeciw” **negatywnie** zaopiniowała powyższe pismo.

**Stanowisko komisji:** w budżecie gminy brak środków finansowych na realizację tego zadania. Komisja proponuje, ponownie złożyć pismo w tej sprawie i w przyszłych latach w pierwszej kolejności będą realizowane tylko te zadania, na które właściciele tych nieruchomości poniosą własne koszty związane z uregulowaniem opłat notarialnych oraz sporządzeniem dokumentacji geodezyjnej.

- pismo z dnia nr L.dz. 19/07 z dnia 30 października 2007 r. Zarządu Ludowego Klubu Sportowego „OLZA” Godów w sprawie przyznania dodatkowych środków finansowych związanych z częściowym sfinansowaniem zakupu materiałów do instalacji centralnego ogrzewania w budynku Klubu Sportowego OLZA” Godów - załącznik nr 12 do protokołu

Komisja w obecności 6 członków Komisji 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższe pismo. **Zaproponowano kwotę 1 000,- zł.**

Po zrealizowaniu porządku posiedzenia , Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Krzysztof Kubica o godz.15<sup>30</sup> zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji  
  
Krzysztof Kubica

Posiedzenie protokółowała:  
S. Opas-