

ZARZĄDZENIE Nr 0151/39/10

**Wójta Gminy Godów
z dnia 18 maja 2010 r.**

**w sprawie : ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. Z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 8 w związku z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001 r Nr 71, poz. 733 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy w Godowie nr XXIII/208/08 z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Godów na lata 2008-2013, zmienionej uchwałą nr XXVI/250/09 z dnia 16 lutego 2009 r. i uchwałą nr XXVI/258/09 z dnia 16 marca 2009 r.

zarządzam :

§ 1

Ustalić miesięczną stawkę bazową czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Godów, w wys. 1,49 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2

Do stawki bazowej zastosować czynniki podwyższające, w zależności od wyposażenia lokalu, w następujących wysokościach :

- a) za mieszkanie wyposażone w instalację wodociagową
- 20% podwyżki w stosunku do stawki bazowej
- b) za mieszkanie wyposażone w instalację kanalizacyjną
- 20% podwyżki w stosunku do stawki bazowej
- c) za mieszkanie wyposażone w instalację gazową
- 20% podwyżki w stosunku do stawki bazowej
- d) za mieszkanie wyposażone w centralne ogrzewanie
- 40% podwyżki w stosunku do stawki bazowej

§ 3

Ustalić stawkę za najem lokalu socjalnego w wys. 0,74 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, z uwzględnieniem czynników podwyższających określonych w § 2 zarządzenia.

§ 4

Ustalić stawkę czynszu dla lokali mieszkalnych o powierzchni przekraczającej 80 m² w wys. 2,24 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej.

§ 6

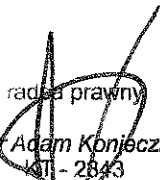
Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Godów Nr 0151/38/09 z dnia 05 maja 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

mgr inż. Mariusz Adamczyk

radca prawny

mgr Adam Kojnczny
K11 - 2843

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Wodzisław Śl. dnia... 15.06.2010 r.