

Projekt budowlany parkingu
LOKALIZACJA: działka nr 1724/120, ul. 1 Maja, Gołkowice
INWESTOR: Gmina Godów

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Załącznik do zgłoszenia

Nr ~~111/12~~ 7352/0045/12 z dnia 18.02.2010r.

PROJEKT BUDOWLANY PARKINGU

Na podstawie art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami, oświadczamy że projekt budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 30 ust 5 Prawa Budowlanego
do wykonywania robót budowlanych
można przystąpić
po upływie 30 dni od daty
dostarczenia zgłoszenia,
jeśli właściwy organ nie wniesie
sprzeciwu w drodze decyzji.

LOKALIZACJA:
Działka nr 1724/120
ul. 1 Maja
44-341 Gołkowice
Gmina Godów

INWESTOR:
Gmina Godów
ul. 1 Maja 53
44-340 Godów

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Zbigniew PRUCNAŁ
opr. nr 666/01, SLK/BO/3202/02

mgr inż. Zbigniew PRUCNAŁ
Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
Specjalność: konstrukcyjno-budowlana
Nr ewid. 665/01 U.M. - Katowice

mgr inż. Katarzyna Skrobak



FAZA OPRACOWANIA :
PROJEKT BUDOWLANY

DATA OPRACOWANIA :
Grudzień 2009 r.

Spis zawartości dokumentacji

I CZĘŚĆ OPISOWA

STR.

- | | |
|---|---|
| 1. Część opisowa do projektu zagospodarowania działki..... | 3 |
| 2. Opis techniczny parkingu..... | 4 |
| 3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia..... | 6 |

II ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

- | | |
|---|--|
| 1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane..... | |
| 2. Wrys i wypis z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Godów..... | |
| 3. Mapa zasadnicza 1: 500 z uzgodnieniami branżowymi..... | |
| 4. Szkic orientacyjny skala 1: 10 000..... | |
| 5. Mapa zasadniczej do celów projektowych skala 1: 500..... | |
| 6. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektantów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie..... | |
| 7. Zaświadczenia o przynależności projektanta do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa..... | |

II CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys nr:

1. Projekt zagospodarowania działki
2. Przekroje „1-1”, „2-2” szczegół „A”

skala:

1: 500
1: 250, 1:100, 1:20

Projekt budowlany parkingu
LOKALIZACJA: działka nr 1724/120, ul. 1 Maja, Gołkowice
INWESTOR: Gmina Godów

1. Część opisowa do projektu zagospodarowania działki

Przedmiot inwestycji:

Niniejsze opracowanie stanowi projekt parkingu na samochody osobowe w ilości 4 szt.

INWESTOR:

Gmina Godów
ul. 1 Maja 53
44-340 Godów

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie inwestora
- Wrys i wypis z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Godów
- Wizja lokalna w terenie
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 oraz z 2003 r. Nr 52, poz. 452)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. 02.75.690, z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. (Dz.U. Nr 120, poz. 1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, (dz. U. Nr 121 poz. 1138 z 2003 r),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r w sprawie uzgadniania projektów pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137s z 2003 r).
- Dziennik Ustaw nr 43 z maja 1999 roku- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działka nr: 1724/120 ma kształt prostokąta. Aktualnie jest zabudowana obiektem małej architektury: krzyż z pomnikiem znajdujący się bezpośrednio przy chodniku ul. 1 Maja. Ponadto działka posiada częściowe ogrodzenie siatkowe od ul 1 Maja wraz z bramą wjazdową o szer.4,5 m. Dostęp do drogi publicznej jest zapewniony poprzez istniejący wjazd o szerokości 5 m bezpośrednio z ul. 1 Maja

Projektowany stan zagospodarowania działki.

Na działce projektuje się utwardzenie terenu pod parking na samochody osobowe w ilości 4 szt. oraz likwidację istniejącego częściowego ogrodzenia.

Projekt budowlany parkingu
LOKALIZACJA: działka nr 1724/120, ul. 1 Maja, Gołkowice
INWESTOR: Gmina Godów

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Uzbrojenie działki.

Bez zmian

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki:

Powierzchnia działki- 280 m²
Powierzchnia zabudowy istniejącej (pomnik)- 1 m²
Proj. pow. utwardzona 4 -rech miejsc postojowych
(P1, P2, P3, P4, kostka brukowa) - 46 m²
Proj. pow. utwardzona placu manewrowego (płyty ażurowe „JUMBO”) - 234 m²
Powierzchnia trawiasta (zieleń)- 117 m²

wskazniki:

Wskaźnik intensywności zabudowy- 0,3 %
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej- 42 %

Informacje o terenie.

- teren objęty opracowaniem zgodnie nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- działka nie znajduje się w granicach eksploatacji górniczej

2. Opis techniczny parkingu

Geotechniczne warunki gruntowe

W obrębie projektowanego parkingu wykonano 4 otwory kontrolne do głębokości 0,8 m poniżej poziomu terenu. Stwierdzono występowanie następujących

warstw: -humus (gr 15 cm)
 -piaski średnio ziarniste z domieszką ilów (65 cm)

W trakcie wykonywania otworów kontrolnych nie natrafiono na wodę gruntową.

Rodzaj warunków gruntowych: proste

Kategoria geotechniczna: pierwsza

Rozwiązania materiałowe

Nawierzchnię 4-rech miejsc postojowych zaprojektowano z następujących warstw:

1. Kostka brukowa gr. 8 cm
2. Podsyпка piaskowo-cementowa gr. 10 cm
3. podbudowa z tłucznia kamiennego (Ø 4-16) gr. 10 cm
4. podbudowa z tłucznia kamiennego (Ø 16-48) gr. 20 cm
5. warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm

Nawierzchnię placu manewrowego zaprojektowano z następujących warstw:

1. Płyty ażurowe „JUMBO” 75cm x 50cm gr. 8 cm
2. Podsypka piaskowo-cementowa gr. 10 cm
3. podbudowa z tłucznia kamiennego (Ø 4-16) gr. 10 cm
4. podbudowa z tłucznia kamiennego (Ø 16-48) gr. 20 cm
5. warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm

Nawierzchnię nie utwardzoną istniejącego wjazdu zaprojektowano z następujących warstw:

1. Płyty ażurowe „JUMBO” 75cm x 50cm gr. 8 cm
2. Podsypka piaskowo-cementowa gr. 10 cm
3. podbudowa z tłucznia kamiennego (Ø 4-16) gr. 10 cm
4. podbudowa z tłucznia kamiennego (Ø 16-48) gr. 20 cm
5. warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm

Otwory w płytach ażurowych wypełnić grysikiem kamiennym o frakcji 2-5 mm. A następnie 0,5 cm warstwą humusu i obsiać trawą.

Całość terenu utwardzonego ograniczyć krawężnikiem betonowym drogowym o wymiarach 15 x 30 cm wystającym ponad nawierzchnię od 6 do 12 cm .
Krawężniki ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm i ławie betonowej z oporem z betonu B15 .

Projektowany parking z utwardzonym terenem chodnika (istniejący wjazd), połączyć za pomocą krawężnika betonowego o wymiarach 15 x 30 ułożonego na płasko.

Odwodnienie :

Zaprojektowany rodzaj nawierzchni parkingu (plac manewrowy-płyty ażurowe „JUMBO”) w sposób naturalny zapewni wchłanianie wód opadowych i nie wymaga projektowania dodatkowego odwodnienia.

Wpływ inwestycji na środowisko i ludzi.

- zastosowane materiały oraz zachowanie wszystkich obowiązujących przepisów i norm sprawiają , że inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz glebę
- ziemia z korytowania zostanie wywieziona na odkład zewnętrzny

Projekt budowlany parkingu
LOKALIZACJA: działka nr 1724/120, ul. 1 Maja, Gołkowice
INWESTOR: Gmina Godów

3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opis techniczny został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę 4-revh miejsc parkingowych na działce nr: 1724/120 zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz ze sztuką budowlaną

Kolejność wykonywania robót:

- roboty ziemne
- roboty drogowe
- roboty brukarskie

2. Wykaz istniejących obiektów

Działka posiada formę zwartą w kształcie prostokąta. Działka jest zabudowana obiektem małej architektury oraz częściowo ogrodzona porośnięta trawą, ze średnim spadkiem.

3. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie życia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak zagrożenia.

4. Zagrożenia występujące w czasie realizacji robót.

Zagrożeniem przy realizacji robót budowlanych będzie:

- ruch samochodów dostarczających materiałów i wywożących ziemie z korytowania – będzie
- transport poziomy i pionowy materiałów – w przeciągu całego okresu trwania robót budowlanych,
- praca i ruch maszyn budowlanych -koparko ładowarki,
- zarzucenie oczu betonem,
- nieuprzątnięty plac budowy,

5. Instruktaże pracowników.

W zakresie szkoleń instruktażowych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy należy ująć następujące elementy:

- instruktaże stanowiskowe informujące o możliwościach zagrożenia i sposobach postępowania w przypadku ich wystąpienia - przeprowadza kierownik robót zgodnie z opracowanym planem BIOZ uwzględniającym branżową specyfikację prowadzenia robót
- zwrócenie uwagi na konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej i zbiorowej (tj. odzież ochronna, obuwie robocze, kaski ochronne, ochrony słuchu i wzroku, maski przeciwpyłowe, okulary ochronne, rękawice ochronne, szelki bezpieczeństwa itp.)
- wyznaczenie osób bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przez nich prac świadczące o ich przeszkoleniu oraz stosowne badania lekarskie
- podwykonawcy branżowi, przeprowadzają instruktaże uwzględniające specyficzne zagrożenia BHP – wg. własnych planów BIOZ.
- Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstawaniu niebezpieczeństw.

Należy zapewnić następujące elementy:

Projekt budowlany parkingu
LOKALIZACJA: działka nr 1724/120, ul. 1 Maja, Gołkowice
INWESTOR: Gmina Godów

- ogrodzenie terenu budowy (brak dostępu dla osób postronnych i nieupoważnionych),
- przewidzieć ochronę budowy,
- wyznaczyć strefy prowadzenia robót przez zastosowanie taśm BHP ostrzegawczych i umieszczenie tablic ostrzegawczych,
- budowę wyposażyć w gaśnice,
- zapewnić pracownikom budowy apteczki pomocy lekarskiej wraz z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w miejscach łatwo dostępnych,
- miejsce zlokalizowania apteczki oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a podległym pracownikom przekazać informację o tej lokalizacji na szkoleniu BHP,
- udostępnić pracownikom telefon komórkowy, a w miejscu jego przechowywanie umieścić karty z telefonami alarmowymi,
- wyposażyć wszystkich pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak ubrania ochronne, kaski, pasy i szelki bezpieczeństwa itp.
- prace szczególnie niebezpieczne prowadzić pod odpowiednim nadzorem,
- pracownik wykonujący prace szczególnie niebezpieczne winien być przez cały czas asekurowany przez innego pracownika.

mgr inż. Zbigniew PRUCNAL
Upewnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń.
Specjalność: technologia budowlana
Nr ewid.: 6850/1 U.V. - Katowice

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

STAROSTWO POWIATOWE

Wodzisław Śląski

ul. Bogumińska 2

44-300 Wodzisław Śląski

Ja, niżej podpisany (a) ¹⁾

Mariusz Adamczyk

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący (a) się

dowód osobisty: ACP 672686, Wójt Gminy Godów

(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony (a)

22.11.1972

w

Rybniku

(data)

(miejsce)

zamieszkały(a)

Krostoszowice, ul. Szybowa 31

(adres)

po zapoznaniu się z art.32 ust.4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) **Nr 1724/120** w obrębie ewidencyjnym **Gołkowice** w jednostce ewidencyjnej **Godów**

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności,

2)

3) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia

4) użytkowania wieczystego.....

5) trwałego zarządu ²⁾.....

6) ograniczonego prawa rzeczowego ²⁾.....

7) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych ²⁾ **Gmina Godów – mienie komunalne,**

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane ³⁾ **odpis z KW nr: 64.116-W**

8)

(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia do reprezentowania osoby prawnej

(nazwa i adres osoby prawnej)

upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu ⁴⁾.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Wójt
Mariusz Adamczyk

.....**Godów, 05.01.2010**.....

(miejscowość, data)

(podpis (y))

¹⁾ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³⁾ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

⁴⁾ Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.