

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

### I PROJEKCIE JEGO ROZWOJU W 2010 ROKU

W OKRESIE OD 16 LISTOPADA 2008 ROKU DO 15 LISTOPADA 2009 ROKU

#### I. Dane dotyczące praw własności – wykaz mienia według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych:

##### 1. GRUNTY - ogółem powierzchnia 111 ha

Grupa 0	podgr. 01	rodz. 010 – grunty orne	14 ha
		rodz. 012 – łąki trwałe	1 ha
		rodz. 013 – pastwiska trwałe	3 ha
	podgr. 02	rodz. 020 – lasy	1 ha
		rodz. 021 – grunty zadrzewione	2 ha
	podgr. 03	rodz. 030 - tereny mieszkalne	5 ha
		rodz. 032 - tereny zabudowane	3 ha
		rodz. 034 - tereny rekreacyjno –wypoczynkowe	2 ha
		rodz. 036 – tereny komunikacyjne	70 ha
	podgr. 05	rodz. 050 – tereny różne	7 ha
	podgr. 06	rodz. 060 - nieużytki	1 ha
	podgr. 07	rodz. 070 - wody	2 ha

##### 2. OBIEKTY KUBATUROWE

- gr. 1 podgr. 10	rodz. 103 – budynki handlowo- usługowe:	
-	stary budynek U.G	124 308,-
-	stary budynek PP Skrzyszów	42 291,-
- gr.1 podgr. 10	rodz. 104 - magazyny	
-	magazyny Skrzyszów	60 000,-
- gr 1 podgr. 10	rodz. 105 – budynki biurowe:	
-	UG – nowy	404 537,-
-	w Gołkowicach (była poczta)	237 554,-
-	w Skrzyszowie (była poczta)	148 470,-
-	po przejściu granicznym w Gołkowicach i Łaziskach	1 673 214,-
- gr. 1 podgr. 10	rodz. 106 – budynki szpitali i zakładów opieki medycznej:	
-	Ośrodek Zdrowia w Łaziskach	20 587,-
- gr. 1 podgr. 10	rodz. 107 – budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe:	
-	szatnia sportowa w Godowie	238 717,-
-	szatnia sportowa w Gołkowicach	213 657,-
-	szatnia sportowa w Łaziskach	317 343,-
-	szatnia sportowa w Skrzyszowie	164 730,-
-	budynek przedszkola w Godowie	90 174,-
-	budynek przedszkola w Skrzyszowie	1 511 291,-

- szkoła podstawowa w Godowie	295 277,-
- szkoła podstawowa w Gołkowicach	459 660,-
- szkoła podstawowa w Krostoszowicach	483 014,-
- szkoła podstawowa w Łaziskach	460 215,-
- szkoła podstawowa w Skrzyszowie	925 689,-
- szkoła podstawowa w Skrbeńsku	248 372,-
- gimnazjum w Gołkowicach	2 201 837,-
- gimnazjum w Skrzyszowie	2 124 221,-
- sala gimnastyczna w Skrzyszowie	1 365 665,-
- sala gimnastyczna w Gołkowicach	1 434 789,-
- gr.1 podgr. 10 rodz. 109 – inne budynki niemieszkalne:	
- OSP w Godowie	60 727,-
- OSP w Łaziskach	253 800,-
- budynek gospodarczy przy zbiorniku p/pożar. w Skrbeńsku	2 444,-
- stróżówka na wysypisku śmieci	1 500,-
- garaże „Zielonkowiec” Godów	19 044,-
- gr. 1 podgr. 11 rodz. 110 – budynki mieszkalne:	
- przy NZOZ w Gołkowicach	112 871,-
- zakupiono budynek mieszkalny wraz z gruntem w Podbuczu	243 535,-

W/ wymienione obiekty i grunty stanowią własność gminy.

Przekazano w użytkowanie klubom sportowym następujące obiekty:

- szatnia sportowa w Godowie	238 717,-
- szatnia sportowa w Gołkowicach	213 657,-
- szatnia sportowa w Łaziskach	317 343,-
- szatnia sportowa w Skrzyszowie	164 730,-

## II. Dane o użytkowaniu wieczystym i udziałach w spółkach:

Gmina posiada udziały w następujących spółkach:

1. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	55 000,-
2. Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości S.A. Żory	7 500,-
3. JZWiK S.A. Jastrzębie Zdrój	11 083 160,-

Prawo wieczystego użytkowania działek będących własnością gminy zostało zapisane w aktach notarialnych spisanych z:

- Gminną Spółdzielnią „SCH” w Godowie do dnia 26.09.2094 r. - pozostało do spłaty 58 429,85
- Kozielski M. J. I. Mszana – pozostało do spłaty 74 494,85
- Bankiem Spółdzielczym Jastrzębie Zdrój do dnia 26.09.2094 r. - pozostało do spłaty 2 074,80

## III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego:

W roku bieżącym sprzedano nieruchomość gruntową położoną w Skrzyszowie wraz z budynkiem Domu Nauczyciela.

#### IV. Dane o dochodach uzyskanych z mienia komunalnego:

W roku 2009 z mienia komunalnego przewiduje się uzyskać dochody w wysokości 106 088,- zł., w tym:

1. wpływy z najmu lokali	75 000,-
2. wpływy z dzierżawy gruntów	2 500,-
3. wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	1 588,-
4. wpływy ze sprzedaży nieruchomości	27 000,-

W roku 2010 z mienia komunalnego planuje się uzyskać dochody w wysokości 109 088,- w tym:

1. wpływy z najmu lokali	75 000,-
2. wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	1 588,-
3. wpływy z dzierżawy gruntów	2 500,-
4. wpływy ze sprzedaży mienia	30 000,-

#### V. Inne informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego:

1. W trakcie inwestycji znajduje się:

- Hala widowiskowo - sportowa w Godowie - planowane zakończenie 2012 r.,
- Moje boisko Orlik 2012 w Krostoszowicach - planowane zakończenie 2009 r.,
- adaptacja budynku po Straży Granicznej w Godowie - planowane zakończenie 2010 r.,
- budowa ścieżki rowerowej „Border” - planowane zakończenie 2009 r.,
- przebudowa starego budynku urzędu gminy - planowane zakończenie 2010 r.

Wójt  
*M. Adamczyk*  
mgr inż. Mariusz Adamczyk