

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

I. I PROJEKCIE JEGO ROZWOJU W 2005 ROKU

I. Dane dotyczące praw własności – wykaz mienia według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych:

1. GRUNTY - ogółem powierzchnia 111 ha

Grupa 0	podgr. 01	rodz. 010 – grunty orne	14 ha
		rodz. 012 – łąki trwałe	1 ha
		rodz. 013 – pastwiska trwałe	3 ha
	podgr. 02	rodz. 020 – lasy	1 ha
		rodz. 021 – grunty zadrzewione	2 ha
	podgr. 03	rodz. 030 - tereny mieszkalne	5 ha
		rodz. 032 - tereny zabudowane	3 ha
		rodz. 034 - tereny rekreacyjno –wypoczynkowe	2 ha
		rodz. 036 – tereny komunikacyjne	70 ha
	podgr. 05	rodz. 050 – tereny różne	7 ha
	podgr. 06	rodz. 060 - nieużytki	1 ha
	podgr. 07	rodz. 070 - wody	2 ha

2. OBIEKTY KUBATUROWE

- gr. 1 podgr. 10 rodz. 103 – budynki handlowo- usługowe:
 - a. stary budynek U.G. – wartość 124 308,-
- gr. 1 podgr. 10 rodz. 105 – budynki biurowe:
 - budynek U.G. – nowy - 404 537,-
 - budynek poczty w Gołkowicach - 237 554,-
 - budynek poczty i OPS w Skrzyszowie - 148 470,-
 - budynki przejść granicznych w Gołkowicach i Łaziskach - 1 673 214,-
- gr. 1 podgr. 10 rodz. 106 – budynki szpitali i zakładów opieki medycznej:
 - budynek Ośrodka Zdrowia w Łaziskach 20 587,-

- gr. 1 podgr. 10 rodz. 107 – budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe:

- szatnia sportowa w Godowie	238 717,-
- szatnia sportowa w Gołkowicach	213 657,-
- szatnia sportowa w Łaziskach	317 343,-
- szatnia sportowa w Skrzyszowie	164 730,-
- budynki przedszkola w Godowie	90 174,-
- budynki przedszkola w Skrzyszowie	1 553 582,-
- szkoła podstawowa w Godowie	295 277,-
- szkoła podstawowa w Gołkowicach	459 660,-
- szkoła podstawowa w Krostoszowicach	483 014,-
- szkoła podstawowa w Łaziskach	460 215,-
- szkoła podstawowa w Skrzyszowie	473 572,-
- szkoła podstawowa w Skrbeńsku	248 372,-
- gimnazjum w Gołkowicach	2 180 252,-
- gimnazjum w Skrzyszowie	2 124 221,-
- sala gimnastyczna w Skrzyszowie	1 361 035,-

- gr. 1 podgr. 10 rodz. 109 – inne budynki niemieszkalne:

- budynki straży pożarnej w Godowie	60 727,-
- budynek straży pożarnej w Łaziskach	253 800,-
- budynek gospodarczy przy zbiorniku p/pożar. w Skrbeńsku	2 444,-
- stróżówka na wysypisku śmieci	1 500,-

- gr. 1 podgr. 11 rodz. 110 – budynki mieszkalne:

- „Agronomówka” w Skrzyszowie	76 994,-
- przy O.Z. w Gołkowicach	112 871,-
- „Folwark” w Godowie	85 011,-
- „Zielonkowiec” w Godowie	178 131,-
- „Dom nauczyciela” w Skrzyszowie	31 265,-
- budynek mieszkalny w Skrbeńsku	23 500,-

W/ wymienione obiekty i grunty stanowią własność gminy.

II. Dane o użytkowaniu wieczystym i udziałach w spółkach:

Gmina posiada udziały w następujących spółkach:

1. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	55 000,-
2. Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości SA Segment Jastrzębsko –Żorski	7 500,-

Prawo wieczystego użytkowania działek będących własnością gminy zostało zapisane w aktach notarialnych spisanych z:

Gminną Spółdzielnią „SCH” w Godowie – do dnia 26.09.2094 r.,
Kwota pozostała do spłaty – 61 866,90

Kozielski M.J.I. Mszana – do dnia 26.09.2004r.

Kwota pozostała do spłaty – 78 876,90

Bankiem Spółdzielczym w Jastrzębiu Zdroju – do dnia 26.09.2004r.

Kwota pozostała do spłaty – 2 198,30

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego:

W roku bieżącym sprzedano nieruchomości gruntowe położone w Godowie i Skrzyszowie oraz przekształcono użytkowanie wieczyste na rzecz P.P. Eugenii i Henryka Koziel w Godowie.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z mienia komunalnego:

W roku 2004 z mienia komunalnego przewiduje się uzyskać dochody w wysokości 107 172,- zł., w tym:

1.	wpływy z najmu lokali	83 000,-
2.	wpływy z dzierżawy gruntów	2 800,-
3.	wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	1 767,-
4.	wpływy ze sprzedaży nieruchomości	13 506,-
5.	wpływy z tytułu opłaty jednorazowej od wieczystego użytkowania	6 099,-

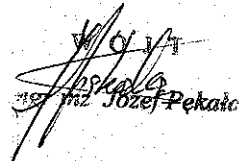
W roku 2005 z mienia komunalnego planuje się uzyskać dochody w wysokości 94 388,- zł., w tym:

1.	wpływy z najmu lokali	90 000,-
2.	wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	1 588,-
3.	wpływy z dzierżawy gruntów	2 800,-

V. Inne informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego:

W bieżącym roku zakończono budowę sali gimnastycznej w Skrzyszowie, oraz rozpoczęto budowę sali gimnastycznej w Gołkowicach. Zakończono budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Gołkowicach oraz kanalizację sanitarną z Pól Gołkowickich, zakończono odcinek kanalizacji deszczowej przy ul. ul. Sobieskiego i 1 Maja w Skrzyszowie.

W 2005 roku planuje się rozpoczęcie budowy sali gimnastycznej w Godowie oraz kontynuację budowy kanalizacji sanitarnej na terenie gminy.


Józef Pekała

