

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
I PROJEKCIE JEGO ROZWOJU W 2004 ROKU

I. Dane dotyczące praw własności – wykaz mienia według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych:

1. GRUNTY - ogółem powierzchnia 111 ha

Grupa 0	podgr. 01	rodz. 010 – grunty orne	14 ha
		rodz. 012 – łąki trwałe	1 ha
		rodz. 013 – pastwiska trwałe	3 ha
podgr. 02	rodz. 020 – lasy	1 ha	
	rodz. 021 – grunty zadrzewione	2 ha	
podgr. 03	rodz. 030 - tereny mieszkalne	5 ha	
	rodz. 032 - tereny zabudowane	3 ha	
	rodz. 034 - tereny rekreacyjno –wypoczynkowe	2 ha	
	rodz. 036 – tereny komunikacyjne	70 ha	
podgr. 05	rodz. 050 – tereny różne	7 ha	
podgr. 06	rodz. 060 - nieużytki	1 ha	
podgr. 07	rodz. 070 - wody	2 ha	

2. OBIEKTY KUBATUROWE

- gr. 1 podgr. 10 rodz. 103 – budynki handlowo- usługowe:

a. stary budynek U.G. – wartość 131 990,- wraz z zabudowaniami,

- gr 1 podgr. 10 rodz. 105 – budynki biurowe:

- budynek U.G. – nowy -	404 537,-
- budynek poczty w Gołkowicach –	237 554,-
- budynek poczty i OPS w Skrzyszowie -	148 470,-
- budynki przejść granicznych w Gołkowicach i Łaziskach –	1 673 214,-

- gr. 1 podgr. 10 rodz. 106 – budynki szpitali i zakładów opieki medycznej:

- budynek Ośrodka Zdrowia w Łaziskach 20 587,-

- gr. 1 podgr. 10 rodz. 107 – budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe:

- szatnia sportowa w Godowie	238 717,-
- szatnia sportowa w Gołkowicach	213 782,-
- szatnia sportowa w Łaziskach	344 107,-
- szatnia sportowa w Skrzyszowie	64 730,-
- budynki przedszkola w Godowie	90 174,-
- budynki przedszkola w Skrzyszowie	1 553 582,-
- szkoła podstawowa w Godowie	295 277,-
- szkoła podstawowa w Gołkowicach	459 660,-
- szkoła podstawowa w Krostoszowicach	483 014,-
- szkoła podstawowa w Łaziskach	460 215,-
- szkoła podstawowa w Skrzyszowie	477 033,-
- szkoła podstawowa w Skrbeńsku	248 372,-
- gimnazjum w Gołkowicach	2 154 272,-
- gimnazjum w Skrzyszowie	2 114 688,-

- gr.1 podgr. 10 rodz. 109 – inne budynki niemieszkalne:

- budynki straży pożarnej w Godowie	60 727,-
- budynek straży pożarnej w Łaziskach	253 800,-
- budynek gospodarczy przy zbiorniku p/pożar. w Skrbeńsku	2 444,-
- stróżówka na wysypisku śmieci	1 500,-

- gr. 1 podgr. 11 rodz. 110 – budynki mieszkalne:

- „Agronomówka” w Skrzyszowie	76 994,-
- przy O.Z. w Gołkowicach	112 871,-
- „Folwark” w Godowie	85 011,-
- „Zielonkowiec” w Godowie	178 131,-
- „Dom nauczyciela” w Skrzyszowie	31 265,-
- budynek mieszkalny w Skrbeńsku	23 500,-

W/ wymienione obiekty i grunty stanowią własność gminy.

II. Dane o użytkowaniu wieczystym i udziałach w spółkach:

Gmina posiada udziały w następujących spółkach:

1. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	55 000,-
2. Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości SA Segment Jastrzębsko –Żorski	7 500,-

Prawo wieczystego użytkowania działek będących własnością gminy zostało zapisane w aktach notarialnych spisanych z:

Gminną Spółdzielnią „SCh” w Godowie – do dnia 26.09.2094 r.,

Kwota pozostała do spłaty – 222 918,89

Bankiem Spółdzielczym w Jastrzębiu Zdroju – do dnia 26.09.2004r.
Kwota pozostała do spłaty – 2 248,-

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego:

W roku bieżącym sprzedano działki na osiedlu „Piaskownia” w Godowie (drogi).
Sprzedano udziały Gminy w Górnośląskim Zakładzie Elektroenergetycznym S.A. Gliwice.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z mienia komunalnego:

W roku 2003 z mienia komunalnego przewiduje się uzyskać dochody w wysokości 119 592,- zł., w tym:

1.	wpływy z najmu lokali	85 000,-
2.	wpływy z dzierżawy gruntów	2 900,-
3.	wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	2 376,-
4.	wpływy ze zbycia udziałów	17 500,-
5.	wpływy ze sprzedaży działek	11 816,-

W roku 2004 z mienia komunalnego planuje się uzyskać dochody w wysokości 94 368,- zł., w tym:

1.	wpływy z najmu lokali	90 000,-
2.	wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	1 768,-
3.	wpływy z dzierżawy gruntów	2 600,-

V. Inne informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego:

W bieżącym roku rozpoczęto budowę sali gimnastycznej w Skrzyszowie, która zostanie całkowicie ukończona w 2004 roku oraz zakończono budowę jednego z etapów budowy kanalizacji sanitarnej tłocznej w Skrzyszowie .

W 2004 roku planuje się rozpoczęcie budowy sali gimnastycznej w Gołkowicach oraz dalszą kontynuację budowy kanalizacji sanitarnej .