

- projekt -

UCHWAŁA NR
RADY GMINY GODÓW

z dnia 2010 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych

Na podstawie : art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Gminy Godów
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na oddanie w najem, w trybie przetargowym, lokali użytkowych położonych w budynku komunalnym w Godowie przy ul. 1 Maja 18, o pow. 26 m² i 198,5m², na okres 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aplikant Radcowski

Przemysław Pluta

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
dnia 14.01.2010.

UZASADNIENIE:

Nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji. Do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Lokale użytkowe położone w budynku komunalnym w Godowie przy ul. 1 Maja 18 są lokalami wolnymi, wobec powyższego, mając na uwadze właściwe gospodarowanie majątkiem gminy, zasadne jest podjęcie uchwały o przeznaczeniu ich do wynajęcia. Proponuje się oddanie lokali w najem na okres 10 lat.

W Z. WÓJTA
mgr Andrzej Adamczyk
Zastępca Wójta