

- PROJEKT -

Uchwała Nr/09
Rady Gminy Godów
z dnia2009 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**Rada Gminy Godów
uchwała :**

§ 1

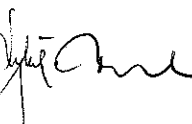
Wyrazić zgodę na oddanie w najem, w trybie przetargowym, lokalu użytkowego położonego w budynku komunalnym w Godowie przy ul. 1 Maja 18, o pow. 60 m², na okres 10 lat.

§ 2

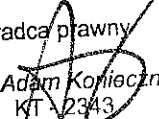
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Wodzisław Śl. dnia...13.08.09...r.

radca prawny

mgr Adam Kojłeczny
KT 2343

Uzasadnienie :

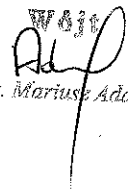
Nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Lokal użytkowy położony w budynku komunalnym w Godowie przy ul. 1 Maja 18 jest lokalem wolnym, wobec powyższego, mając na uwadze właściwe gospodarowanie majątkiem gminy, zasadne jest podjęcie uchwały o przeznaczeniu go do wynajęcia.

Proponuje się oddanie lokalu w najem na okres 10 lat.



Wojt

mgr inż. Mariusz Adamczyk