

– projekt-

**Uchwała Nr
Rady Gminy Godów
z dnia**

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**Rada Gminy Godów
uchwała :**

§ 1

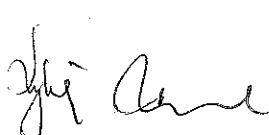
Wyrazić zgodę na oddanie w najem lokali użytkowych położonych w budynku komunalnym w Skrzyszowie przy ul. Powstańców Śl. 11, o pow. 14 m² i 31 m², na czas nieoznaczony.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



radca prawny
mgr Adam Koniczny
KTR 2343



Uzasadnienie :

Nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

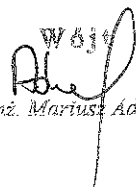
Do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Lokale użytkowe w Skrzyszowie przy ul. Powstańców Śl. 11 zostały zwolnione w wyniku wypowiedzenia umów najmu przez dotychczasowych najemców.

Wobec powyższego, mając na uwadze właściwe gospodarowanie majątkiem gminy, zasadne jest podjęcie uchwały o przeznaczeniu w/w lokali do wynajęcia.

Proponuje się oddanie lokali w najem na czas nieoznaczony.



Wójt

mgr inż. Mariusz Adamczyk