

**PROTOKÓŁ nr 3/07**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**  
**z dnia 28 lutego 2007 r.**

Stan komisji – 8 radnych.

Obecnych – 8 radnych

Ad 1.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Stanisław Tatarczyk.

Ad 2.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia. *Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

Spoza członków komisji z urzędu w posiedzeniu udział wzięli :

1. Pan Andrzej Adameczyk - Z-ca Wójta
2. Pan Zbigniew Prucnal - Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej

oraz

3. Pan Jan Szczeponek - Wiceprzewodniczący Rady

Ad 3.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Kanalizacja sanitarna – Fundusz Spójności – informacja dotycząca przetargu wykonawczego oraz zaawansowania robót.
5. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna – informacja o stanie na dzień 28 lutego 2007 r.
6. Ulgi dla inwestorów – uchwalone lub propozycja zmian.
7. Sprawy bieżące – informacja Przewodniczącego Komisji Edukacji Kultury i Zdrowia dotycząca prac związanych z opracowaniem modelu określającego kryteria podziału środków finansowych na 2008 rok dla klubów sportowych.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad 4.

Pan Zbigniew Prucnal - Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej poinformował, że temat pn. „Budowa kanalizacji sanitarna na terenie Gminy Godów” jest realizowana wspólnie z Gminami: Godów, Mszana i Jastrzębie Zdrój. Roboty na terenie naszej gminy realizuje konsorcjum dwóch firm tj. Zakład Robót Specjalnych – Budowlanych

A. Motyczka oraz Firma „Polimex” Mostostal. Koszt inwestycji to kwot 8.549.300 EURO brutto.

Pana A. Motyczka przesłał harmonogram prac przyjętych do realizacji na terenie naszej gminy. Załącznik nr 2 do protokołu.

Analizując powyższy harmonogram nie wynika z niego w jakim czasie będą wykonywane roboty kanalizacyjne na terenie danego sołectwa.

W Gołkowicach i Skrbeńsku prace zostały już rozpoczęte. W trakcie prowadzenia robót pojawiają się problemy związane z uzgodnieniami i opracowaną dokumentacją. Zdarza się, że zmienili się właściciele nieruchomości lub dany właściciel zmieniał zadanie dotyczące przebiegu kanalizacji w związku z tym prowadzenie prac na tym odcinku staje się nie możliwe.

Podkreślił, że przy wykonywaniu różnego rodzaju prac w terenie nie uniknie się strat zwłaszcza, tam gdzie jest potrzeba naruszenia ogrodzenia, ścięcia drzew czy krzewów, przejścia przez ogród, czy naruszenia placu wyłożonego kostką brukową. Zgodnie z kontraktem firma po zakończeniu robót na danym terenie zobowiązana jest przywrócić go do stanu pierwotnego, ale w 100% jest to nie możliwe. Podkreślił, że przy odbiorze danego odcinka robót wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę od właściciela danej nieruchomości, że teren na którym prowadzono roboty pozostawiają w należytych stanie .

Na terenie Godowa oraz części Łazisk, Gołkowic i Skrzyszowa firmy projektowe w najbliższym czasie wejdą w teren i zgodnie z harmonogramem mają być zakończone do września br.

Roboty kanalizacyjne na terenie naszej gminy będą realizowane do końca 2009 roku.

Temat który należy rozwiązać w najbliższym czasie związany jest z budową przykanalików realizowanego odcinka kanalizacji w związku z tym rada zobowiązana jest określić kwotę dofinansowania tego zadania.

Radny Jan Szczeponek zapytał jaki odcinek obejmuje budowa kanalizacji w Łaziskach ?

Pan Kierownik Z.Prucnal poinformował, że z treści zawartego porozumieniu wynika, że budowa kanalizacji musi zostać zakończona do 2009 roku. W sołectwie Łaziska temat będzie realizowany do parku. Szczegółowe projekty związane z budową kanalizacji sanitarnej na terenie naszej gminy znajdują się w Referacie Budownictwa w związku z tym osoby zainteresowane tym tematem mogą uzyskać wszelkich informacji.

Radny M. Ambroziak zapytał czy został opracowany projekt przebiegu kanalizacji w sołectwie Godów, jeżeli nie to kiedy planuje się rozpoczęcie procedury projektowej ?.

Pan Kierownik Z.Prucnal poinformował, że przy składaniu wniosku o środki unijne, była przygotowana koncepcja przebiegu kanalizacji, natomiast przy opracowaniu projektu projektanci indywidualnie z każdym mieszkańcem Godowa będą uzgadniać przebieg kanalizacji. Podkreślił, że zgodnie z opracowanym harmonogramem procedura projektowa powinna się już rozpocząć, ale ze względu na warunki atmosferyczne temat przesunięto w czasie.

Przewodniczący Rady zapytał czy temat budowy kanalizacji jest nadzorowany przez pracowników urzędu gminy?. Zdarza się, że przed rozpoczęciem robót na danym odcinku pracownicy firm wchodzą na posesje i bez żadnych uzgodnień z właścicielem tej

nieruchomości zaznaczają punkty na kostce brukowej, ogrodzeniach, a nawet na budynkach farbą, której nie można zmyć. Mieszkańcy takimi działaniami są rozgoryczeni i zbulwersowani, a można było wiele takich sytuacji uniknąć. Ponadto podkreślił, że przekazywane informacje przez niektórych pracowników firm są błędne, a zwłaszcza informacja, że budowa kanalizacji w całości jest finansowana ze środków unijnych, a gmina nic do tego nie ma. Proponuje, aby jak najszybciej rozwiązać ten problem z przedstawicielami firm, aby więcej taka sytuacja się nie powtórzyła.

Pan Kierownik Z.Prucnal potwierdził, że przedstawione przez Pana Przewodniczącego Rady zdarzenia miały miejsce, ale po rozmowie z Panem Bochenkiem i jego zapewnieniach taka sytuacja nie powinna się już powtórzyć.

Osobą wyznaczoną z urzędu do sprawowania nadzoru nad budową kanalizacji jest Pan Daniel Cuber, który przynajmniej dwa razy w tygodniu jest na placu budowy i nadzoruje ten temat.

Do urzędu gminy przychodzą mieszkańcy prosząc o informacje i wyjaśnienia dotyczące budowy kanalizacji oraz pomoc w załatwieniu wielu spornych spraw np. odwołania czy napisanie pisma w tej sprawie. Rozstrzygnięcie tych spraw należy do kompetencji jednostki realizującej projekt.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby w najbliższym czasie zorganizować spotkanie z sołtysami, wykonawcami i beneficjentem środków czyli Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji celem wypracowania wspólnego stanowiska, aby przekazywane informacje przez sołtysów czy radnych dotyczące budowy kanalizacji były zgodne, a to ułatwi realizację budowy tej inwestycji. Temat został pozytywnie przyjęty przez przedstawicieli MZWIK.

Ad 5.

Pan Kierownik Z.Prucnal wyjaśnił, że w Skrzyszowie teren Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej obejmuje powierzchnię ~ 20,9 ha, łącznie z terenem zagospodarowanym przez firmę Pana Capka i ULMER. Jest to teren Skarbu Państwa, a jego zarządca jest KSSE. Cena za 1 m<sup>2</sup> kształtuje się w granicach ~25- 30 zł teren wyceniony łącznie z zabudowaniami i rozdzielnią. Przed każdą sprzedażą dokonywana jest wycena przez rzeczoznawców, a następnie odbywa się przetarg w KSSE i jeżeli inwestor jest zainteresowany terenem dokonuje jego zakupu.

Przewodniczący Rady uważa, że cena działek na terenie KSSE jest bardzo wysoka więc nie dziwi się, że trudno pozyskać inwestorów, którzy chcieliby na tym terenie zainwestować.

Pan Kierownik Z.Prucnal poinformował, że rozmowy prowadzone w Starostwie Powiatowym dotyczące budowy drogi do KSSE nie przyniosły żadnych efektów, więc jeżeli w najbliższym czasie temat nie zostanie pozytywnie załatwiony gmina będzie zmuszona opracować nową dokumentację projektową. Poprzedni projekt został wykonany na zlecenie KSSE za kwotę 186 tys. zł. Pozwolenie na budowę zostało wydane w 2001 roku, ale dokumentacja projektowa straciła ważność ponieważ nie odebrano dziennika budowy i nie rozpoczęto prace w ciągu 2 lat.

Wójt i przedstawiciele KSSE interweniowali w tej sprawie w Starostwie, ale otrzymali odpowiedź negatywną argumentując to przepisami, które nie pozwalają na podjęcie takich działań. Podkreślił, że jeżeli gmina otrzymałaby dziennik budowy, to może występować z wnioskiem o środki pomocowe, natomiast opracowanie nowej dokumentacji potrwa około 8-9 miesięcy.

Ad 6.

Pan Kierownik Z.Prucnal poinformował, że Rada Gminy w 2004 roku podjęła uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Gminy Godów. Z treści uchwały wynika, że zwalnia dotyczą: podatku od nieruchomości w nowo wybudowanych budynkach, nowo nabyte budowle, odbudowane budynki, rozbudowane budynki, nadbudowane budowle oraz grunty, budynki i budowle, będące w posiadaniu przedsiębiorcy, wcześniej niewykorzystane do prowadzenia działalności pod warunkiem posiadania nakładów inwestycyjnych związanych z uruchomieniem, bądź rozbudową przedsiębiorstwa. Podkreślił, że w najbliższym czasie planuje się dokonać zmian niektórych zapisów powyższej uchwały, ale zmiana nie będzie dotyczyła zwolnień.

Przewodniczący Komisji poinformował, że powyższy temat został zasygnalizowany i w najbliższym czasie będzie omawiany na posiedzeniach komisji, a rada podejmie ostateczną decyzję w tej sprawie.

Ad 7.

Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Zdrowia- Stanisław Palowski przedstawił wypracowane stanowisko tej komisji na posiedzeniu w dniu 22.02.2007 r. dotyczące kryteriów podziału środków finansowych dla klubów sportowych. W spotkaniu udział wzięli prezesi klubów sportowych działających na terenie Gminy Godów. Przedstawiono trzy propozycje podziału środków finansowych opracowane przez :

- 1) radnego Krzysztofa Widza – załącznik nr 3 do protokołu ,
- 2) Przewodniczącego Komisji- Stanisława Palowskiego (wariant 1, wariant 2) załącznik nr 4 do protokołu,
- 3) Klub Sportowy Skrzyszów ( wariant 1 , wariant 2) załącznik nr 5 do protokołu.

Analizując każdą z powyższych propozycji można stwierdzić, że niewiele różniły się od siebie, w związku z tym prezesi trzech klubów sportowych tj. KS INTER Krostoszowice , LKS Polonia Łaziska i KS 27 Gołkowice oraz wszyscy członkowie tej komisji zaakceptowali wariant podziału środków finansowych przedstawiony przez radnego K.Widza, który przedstawia się następująco:

Jako kwotę dotacji przyjęto -130 tys zł, natomiast dla każdego klubu przyjęto kwotę - 13 tys oraz po - 100 zł na jednego zawodnika piłki nożnej przyjmując , że 1 drużyna liczy 20 zawodników oraz dla Uczniowskiego Klubu Sportowego przy Gimnazjum w Gołkowicach, dla drużyny tenisa stołowego w Skrzyszowie oraz judo w Łaziskach kwotę po - 6 tys zł dla każdego. Ustalono, że w przyszłym roku wg powyższych kryteriów będzie dokonywany podział środków finansowych dla klubów sportowych.

Ad 8.

Przewodniczący Komisji poinformował , że Rada Gminy w poprzedniej kadencji podjęła uchwałę w sprawie ograniczenia niskiej emisji przez stworzenie podstaw ekonomicznych dla stosowania paliw ekologicznie czystych oraz kotłów na paliwa stałe o odpowiednim atęcie energetycznym i ekologicznym. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie zasad dofinansowania do wymiany pieców ?.

Pan Zbigniew Prucnal poinformował, że opracowany regulamin obowiązuje od 1 maja 2006 r. Do korzystania z dofinansowania są uprawnieni właściciele budynków mieszkalnych i

mieszkalno- usługowych położonych na terenie Gminy Godów, którzy wykonali ekologiczne systemy ogrzewania. Z opracowanego regulaminu wynika, że dofinansowanie obejmuje pokrycie części kosztów na zakup pieca c.o. gazowego, elektrycznego, olejowego, węglowego (retortowego) lub na biomasę posiadającego odpowiedni atest energetyczno – ekologiczny. Dofinansowanie może być udzielone do wysokości 50% kwoty wynikającej z faktury VAT przedłożonej przez wnioskodawcę i nie więcej jednak niż 1500 zł. Dofinansowaniem wymiany instalacji grzewczej objęte są budynki istniejące oraz budynki nowo wybudowane.

Natomiast program ograniczenia niskiej emisji opracowany wg nowej ankiety, dotyczy tylko wymiany pieca w budynkach istniejących.

Przewodniczący Komisji odczytał korespondencję jaka została skierowana na posiedzenie komisji:

- pismo Archidiecezji Katowickiej w sprawie organizowanych rekolekcji dla samorządowców- załącznik nr 6 do protokołu,
- pismo z dnia 15 lutego 2007 r. Parafii Rzymskokatolickiej w Łaziskach w sprawie dofinansowania do budowy cmentarza w Łaziskach- załącznik nr 7 do protokołu,

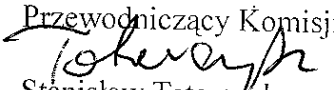
Pan Zbigniew Prucnal wyjaśnił, że wraz z radnym J.Szczeponek uczestniczył w spotkaniu , w którym udział wzięli Proboszcz Parafii w Łaziskach ks. Marian Krzyżowski oraz projektant Pan Dragon. Spotkanie dotyczyło budowy cmentarza parafialnego w Łaziskach. Proboszcz tej parafii poinformował, że inwestycja ta , to bardzo kosztowne przedsięwzięcie więc sama parafia nie jest w stanie sfinansować tego przedsięwzięcia. Z opracowanego kosztorysu wynika, że na I etap jego budowy należy zabezpieczyć środki w wysokości ~175 tys zł. oraz na II etap kwotę – 276 tys zł. Parafia w Łaziskach nie posiada takiej ilości środków finansowych, a budowa cmentarza jest niezbędna ponieważ na cmentarzu przykościelnym nie ma już wolnych miejsc na pochówek.

Pan Kierownik Prucnal podkreślił, że na budowę tej inwestycji nie ma możliwości pozyskania środków zewnętrznych oraz ustawa o finansach publicznych nie zezwala na wydatkowanie środków finansowych z budżetu gminy na ten cel.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby Wójt rozważył możliwość częściowego wsparcia finansowego budowy tej inwestycji.

Ad 9.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 16<sup>30</sup> Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji  
  
Stanisław Tatarczyk

Posiedzenie protokółowała:  
O. Sabina